



Dernière étude **31/05/2021** Étude précédente **09/03/2020**

Pôle Marseille Centre-ville

Pied d'Immeuble
 +
 Bourse (Centre commercial)
 =
1 707 Emplacements

Méthode Codata

- Recensements de terrain
- Distance parcourue par le collecteur : **42 km**
- Mise à jour **annuelle**



Taux de Vacance

2020 **12,8 %** 2021 **12,5 %**



% Retailers

2020 **30,2 %** 2021 **29,1 %**



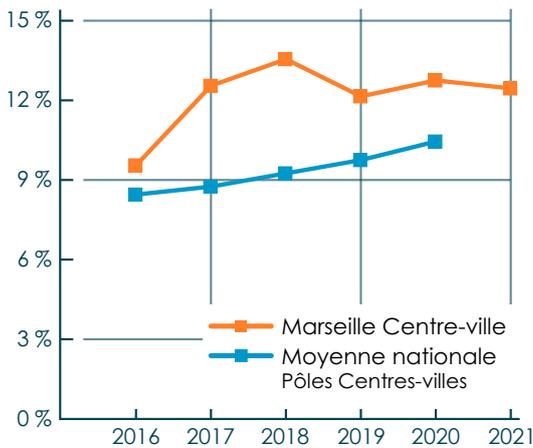
Statistiques Socio-Démographiques (*)

868 277 habitants Insee 2018

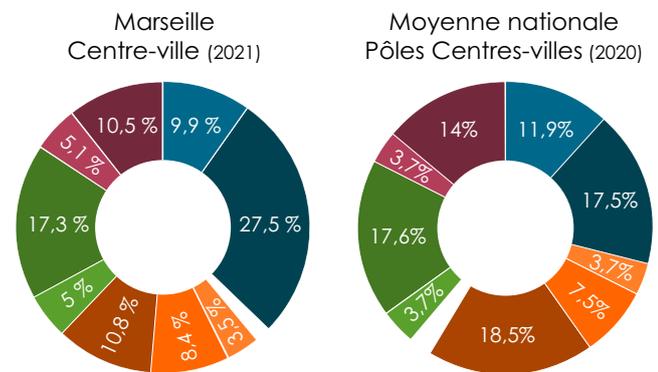
Taux de chômage : **16,9 %** Insee 2018

(*) Commune de Marseille

Historique du taux de vacance

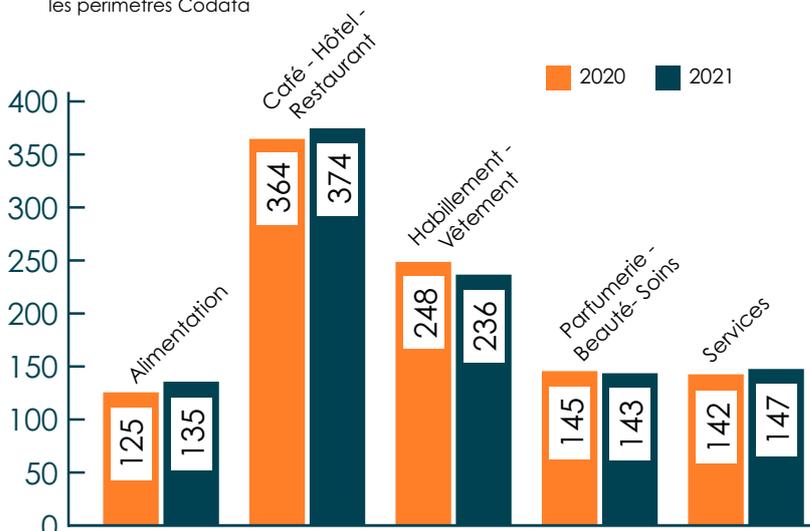


Répartition des activités



Top 5 des activités : évolution 2020-2021

Comparaison effectuée sur l'évolution du nombre de points de vente dans les périmètres Codata



Retailers arrivés en 2021

Amorino, Boulanger, Butlers, Cash Converters City, Chausséa, Dr. Martens, Dubble, Eram, Ideal Audition, Interview, Jonak, L'Atelier d'Amaya, La Barbe de Papa, Maisons du Monde Hôtel & Suites, Normal, Oh My Cream I, Or En Cash, Pokawa, Project X, YellowKorner