



Dernière étude  
**29/06/2021**

Étude précédente  
**07/07/2020**

### Pôle Montpellier Centre-ville

Pied d'Immeuble  
+  
Galerie du Triangle  
+  
Gare Saint-Roch  
+  
Polygone  
=  
**1 457 Emplacements**

### Méthode Codata



Recensements de **terrain**



Distance parcourue par le collecteur : **32 km**



Mise à jour **annuelle**



Taux de vacance

2020  
**8,8 %**



2021  
**7,6 %**



% Retailers

2020  
**32,9 %**



2021  
**33 %**



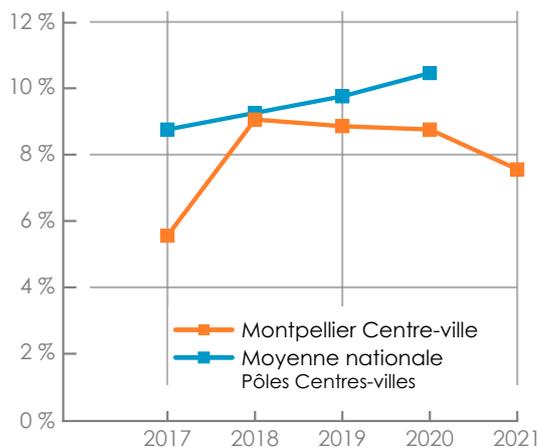
Statistiques  
Socio-Démographiques (\*)

**290 053** habitants Insee 2018

Taux de chômage : **20,7 %** Insee 2018

(\*) Commune de Montpellier

### Historique du taux de vacance



### Répartition des Retailers par Sites

Répartition exprimée en nombre d'Emplacements occupés (2021)

#### Pied d'Immeuble



#### Galerie du Triangle



#### Gare Saint-Roch



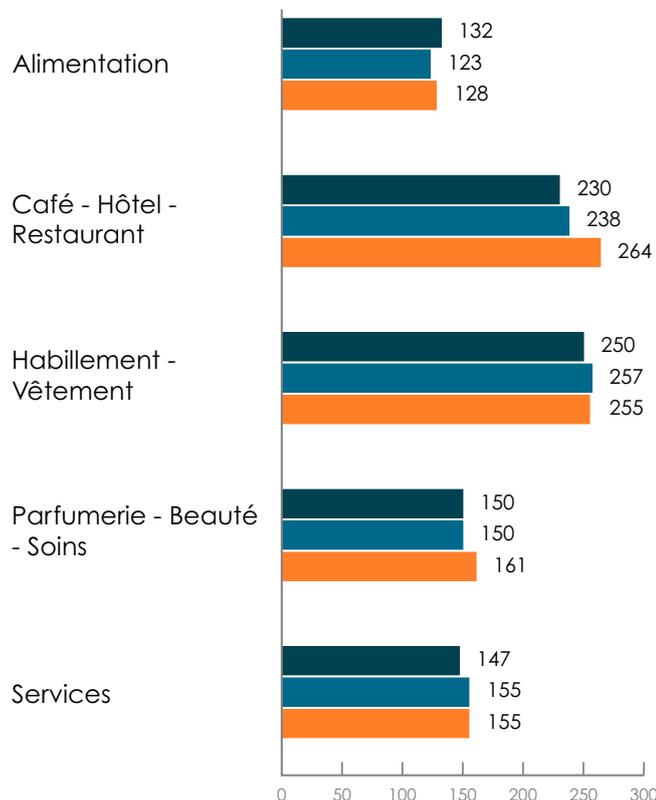
#### Polygone



■ Retailers ■ Commerces indépendants

### Top 5 des activités : évolution

Évolutions du nombre de Commerces occupés par les 5 activités les plus représentées dans le centre-ville



■ 2019 ■ 2020 ■ 2021