



Pied d'immeuble
+
Centre Victor Hugo
(centre commercial)
=
613 emplacements

Méthode Codata

- Recensements **sur site**
- Distance parcourue par le collecteur : **15 km**
- Mise à jour **annuelle**
- **Plans** détaillés
- Exhaustif au sein des **périmètres Codata**



Taux de vacance

2024 2025
9,5 % **12,1 %**



% Retailers

2024 2025
35,2 % **33,8 %**

Statistiques
Socio-démographiques ⁽¹⁾

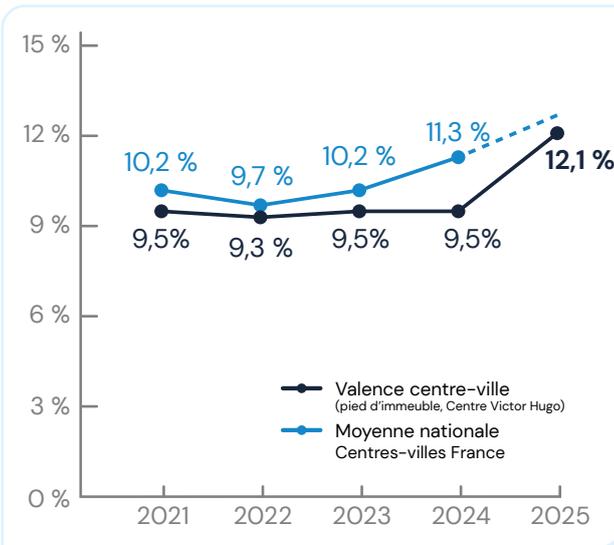
64 485 habitants ⁽²⁾

Taux de chômage : **16,0 %** ⁽²⁾

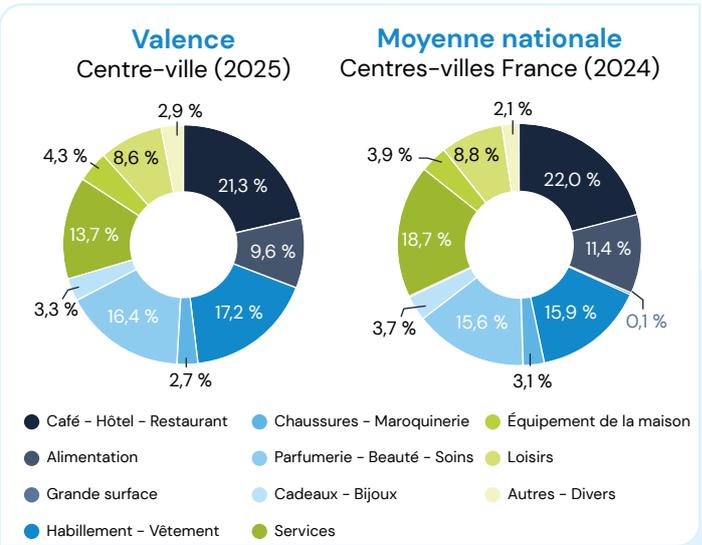
⁽¹⁾ Commune de Valence

⁽²⁾ INSEE Publication 2024 - Millésime 2021

Historique du taux de vacance



Répartition des activités



Retailers arrivés / disparus (entre le recensement 2024 et 2025)



Retailers ayant ouvert un point de vente

BAGELSTEIN, BIG M, CASH EXPRESS, ESCAPE TIME, LA CURE GOURMANDE, RELAY, SUD EXPRESS, WESTERN UNION, LA CASA DE LAS CARCASAS

Retailers ayant fermé un point de vente

CAFPI, CASINO, CHAMAS BURGER, DAY BY DAY, DU PAREIL ...AU MEME, FONCIA, IKKS, IKKS, JFG CLINIC, MONOP'STATION, ONE STEP, PITAYA, PHARMACIE LAFAYETTE, SG, TAKLOPE, TCHIP COIFFURE, TEZENIS, HUBSIDE.STORE, ROUGEGORGE, VALEGE, ZARA

Les périmètres Codata sont susceptibles de modifications d'année en année selon l'évolution de la structure commerciale des sites étudiés.