



Méthode Codata

- Recensements **sur site**
- Distance parcourue par le collecteur : **7,4 km**
- Mise à jour **annuelle**
- **Plans** détaillés
- Exhaustif au sein des **périmètres Codata**



Taux de vacance

2024 **→** 2025
5,5 % **5,6 %**



% Retailers

2024 **↘** 2025
39,3 % **38,1 %**

Statistiques
Socio-démographiques ⁽¹⁾

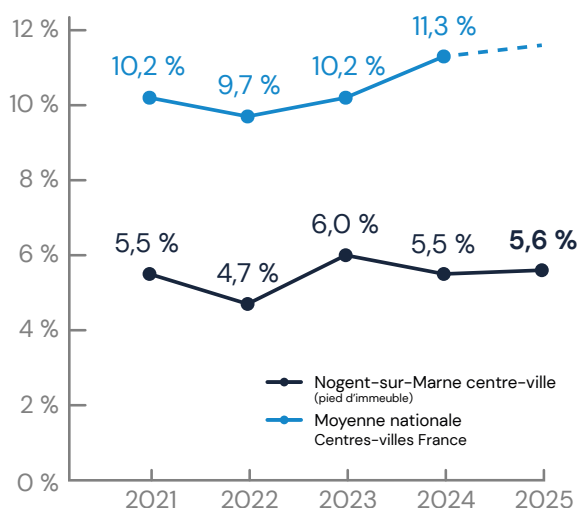
33 471 habitants ⁽²⁾

Taux de chômage : **9,1 %** ⁽²⁾

⁽¹⁾ Commune de Nogent-sur-Marne

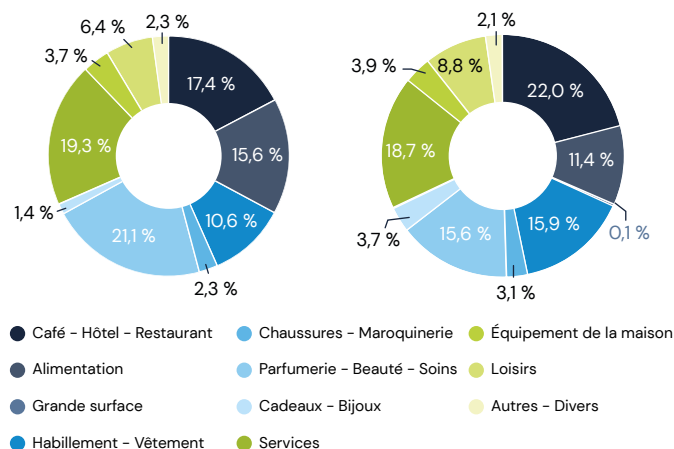
⁽²⁾ INSEE Publication 2024 - Millésime 2021

Historique du taux de vacance

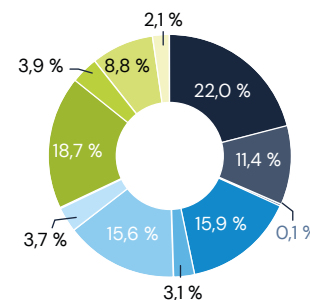


Répartition des activités

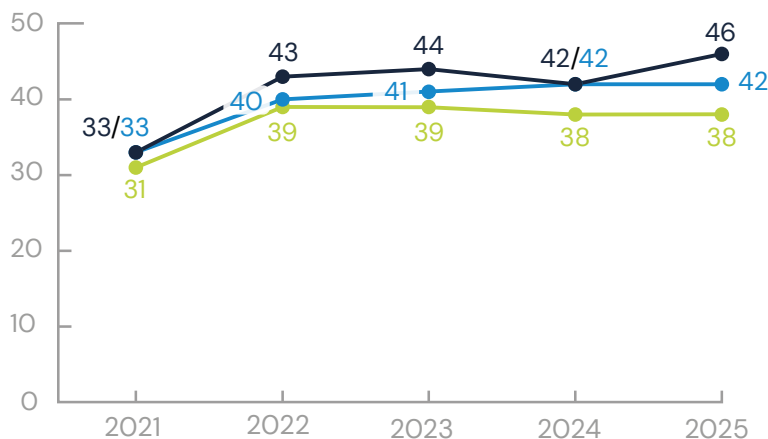
Nogent-sur-Marne Centre-ville (2025)



Moyenne nationale Centres-villes France (2024)



Top 3 des activités : nombre de commerces



- Parfumerie - Beauté - Soins
- Services
- Café - Hôtel - Restaurant

Les périmètres Codata sont susceptibles de modifications d'année en année selon l'évolution de la structure commerciale des sites étudiés.