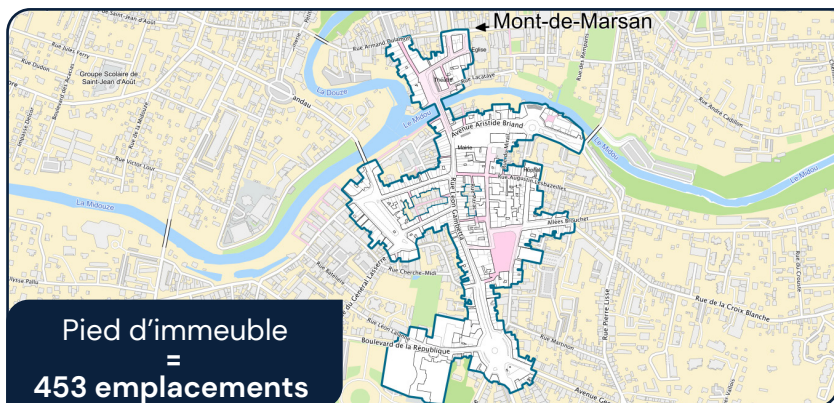




Méthode Codata

- Recensements **sur site**
- Distance parcourue par le collecteur : **11,4 km**
- Mise à jour **annuelle**
- **Plans** détaillés
- Exhaustif au sein des **périmètres Codata**



Taux de vacance

2024 2025
18,3 % 17,3 %



% Retailers

2024 2025
27,4 % 26,1 %



Statistiques
socio-démographiques ⁽¹⁾

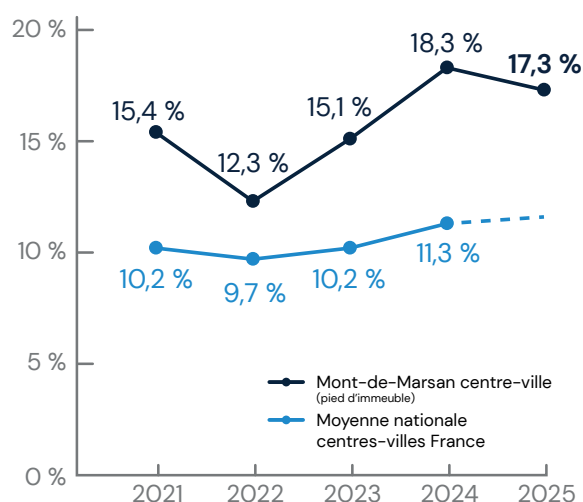
30 675 habitants ⁽²⁾

Taux de chômage : **13,3 %** ⁽²⁾

(1) Commune de Mont-de-Marsan

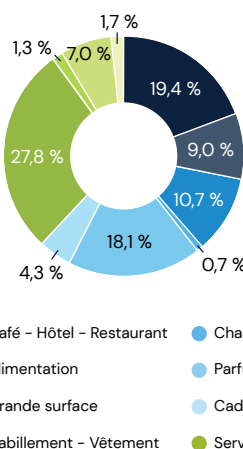
(2) INSEE Publication 2024 - Millésime 2021

Historique du taux de vacance

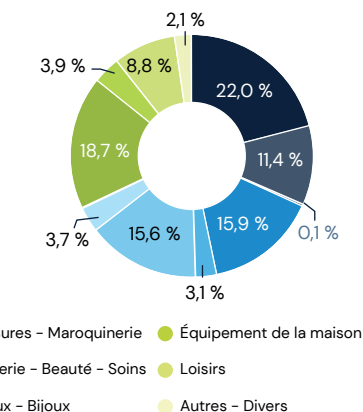


Répartition des activités

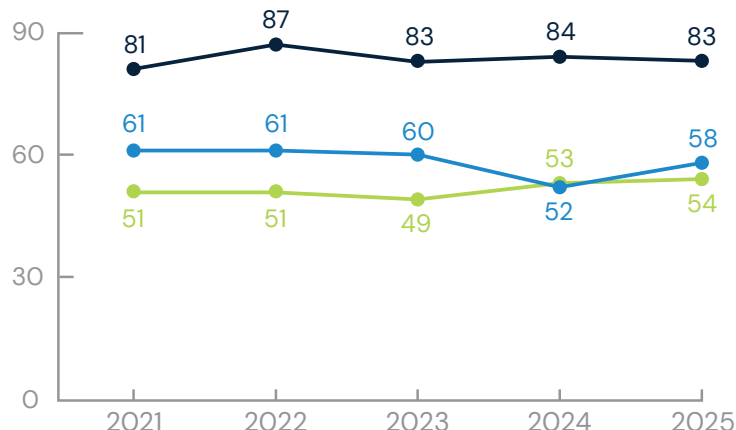
Mont-de-Marsan centre-ville (2025)



Moyenne nationale centres-villes France (2024)



Top 3 des activités : nombre de commerces



- Services
- Café - Hôtel - Restaurant
- Parfumerie - Beauté - Soins

Les périmètres Codata sont susceptibles d'être modifiés d'année en année selon l'évolution de la structure commerciale des sites étudiés.